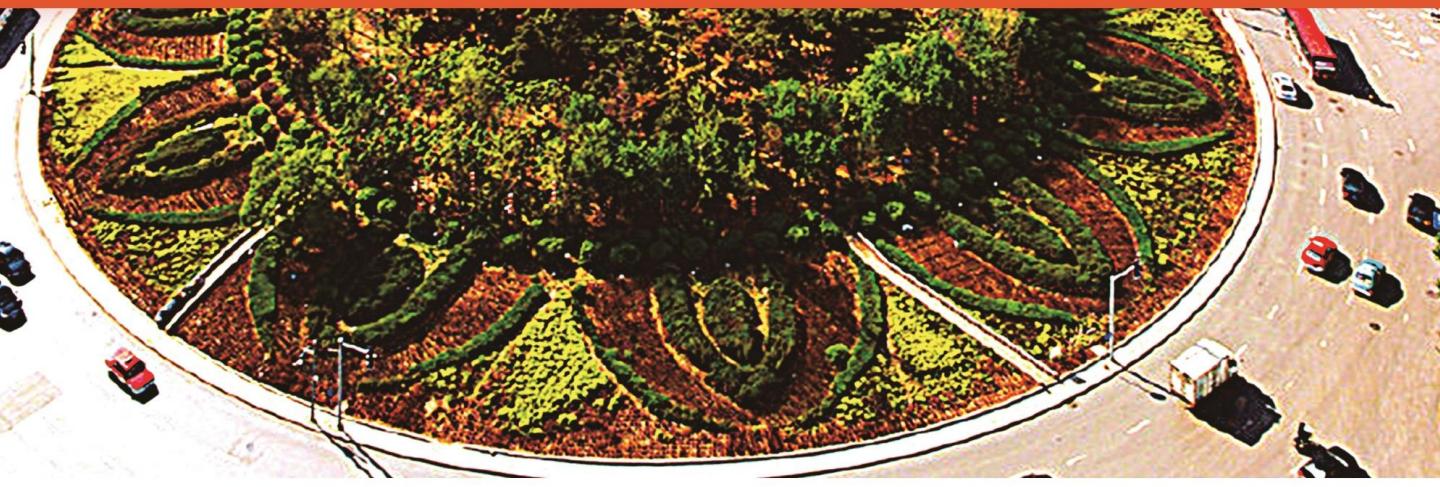




沈阳静态交通



服务 创新 开拓 发展



企业简介

COMPANY PROFILES

沈阳静态交通投资建设管理有限公司

按照市政府统筹部署，市城投集团作为政府停车资源统筹运营管理的实施主体，成立全资国资子公司沈阳静态交通投资建设管理有限公司，具体负责全市政府停车资源的统筹运营管理、智慧停车设施建设及公共停车场建设，通过政府停车资源市场化运营，形成“以运营促融资、以融资促建设、以建设促产业”的政府停车资源建设运营示范效应。2018年3月19日，沈阳静态交通投资建设管理有限公司注册成立。注册资本金65606.76万元。



业务发展

公司成立就致力于运营管理政府停车资源，始终把缓解“停车难”，服务车主作为公司的宗旨。公司分别与各区政府签订了《沈阳市路内停车泊位委托运营管理协议》、《沈阳市土储临时停车场委托建设运营管理协议》、《沈阳市市政用地停车场委托建设运营管理协议》，目前公司运营

路内、路外停车场已经覆盖和平、沈河、铁西、皇姑、大东、浑南、于洪、苏家屯、沈北新区市内9个行政区。

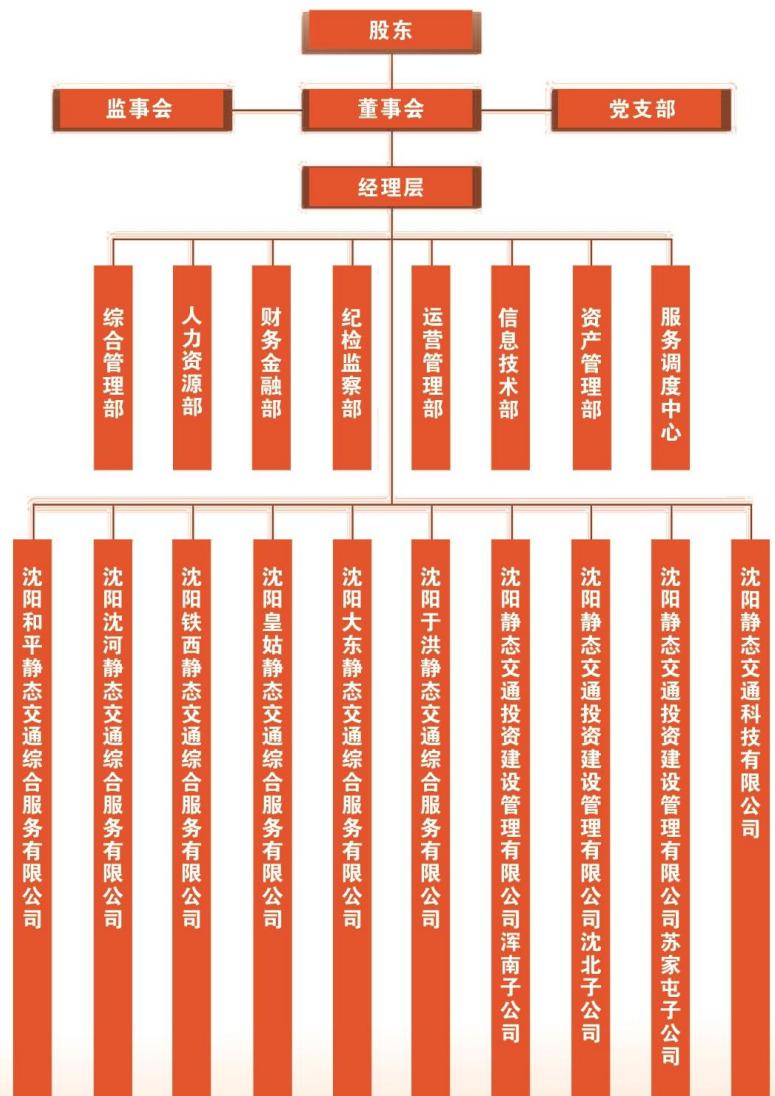
公司组建了沈阳智慧停车平台建设运营有限公司，搭建了沈阳市智慧停车平台，实现通过手机APP、微信获取指定地点的停车场、车位空余信息、收费标准、停车共享、实时导航指引、线上后支付、实名认证、无感支付、开具电子发票等功能，并与我市道路交通停车诱导系统实现数据共享。

公司在持续运营政府停车资源的基础上，远期将逐步开展静态交通基础设施及设备的投资、建设，拓展停车管理平台外延功能，新能源汽车配套基础设施的投资建设及运营管理服务等。

公司将在市政府、集团的领导下，全心全意缓解全市“停车难”问题，全力推动全市停车产业发展。



组织架构



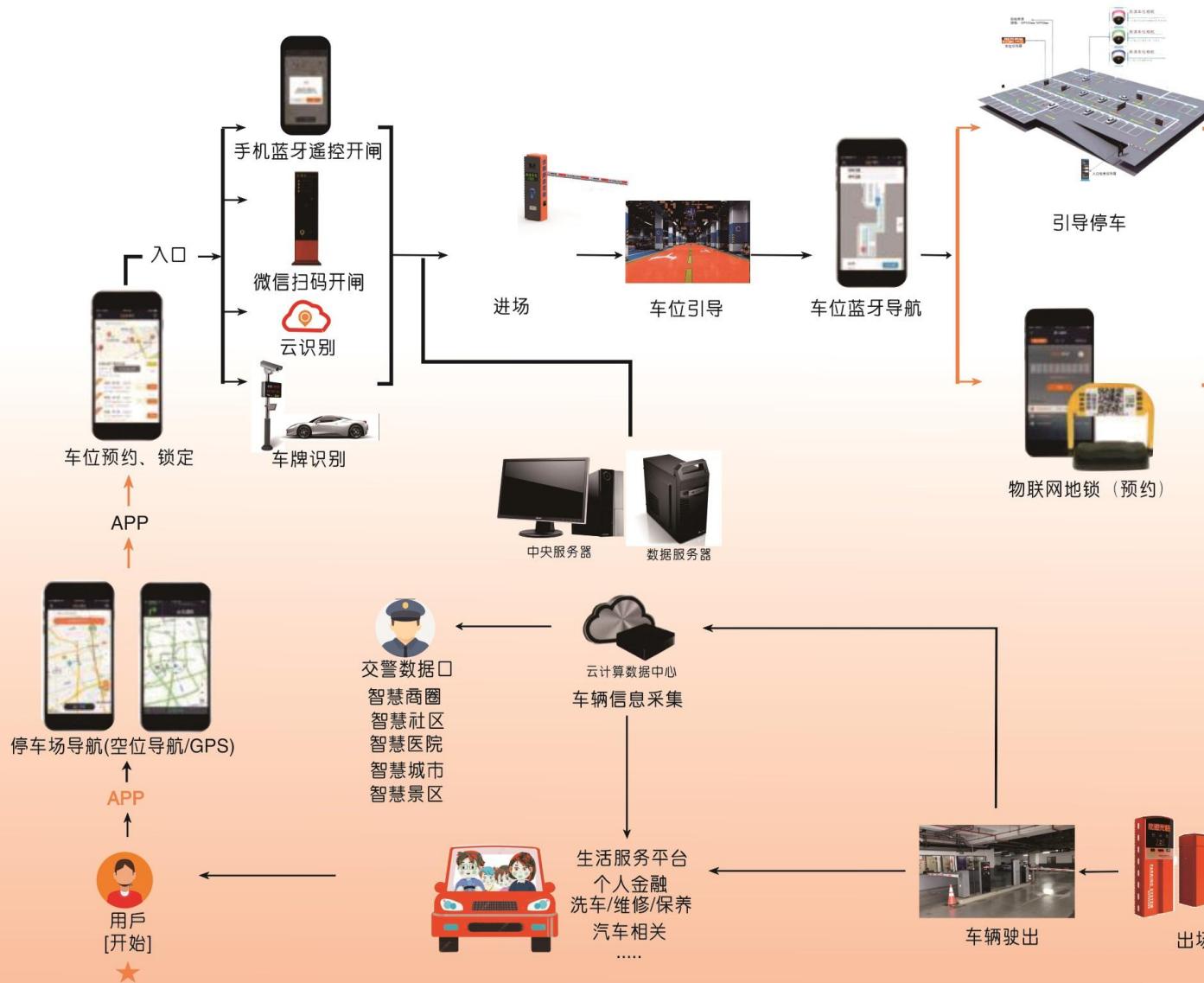
党建文化

我公司以“党建+”新模式，促进党建与业务“双轮驱动”以“党建+”新模式，引领业务发展。公司积极发展党员，为支部添砖加瓦，通过深化管理，使党建工作规范化发展。“党员学习教育活动”线下共建交流活动，将党员学习教育、互学互促、业务交流研讨等各项工作有机结合。



使用场景

USAGE SCENARIO

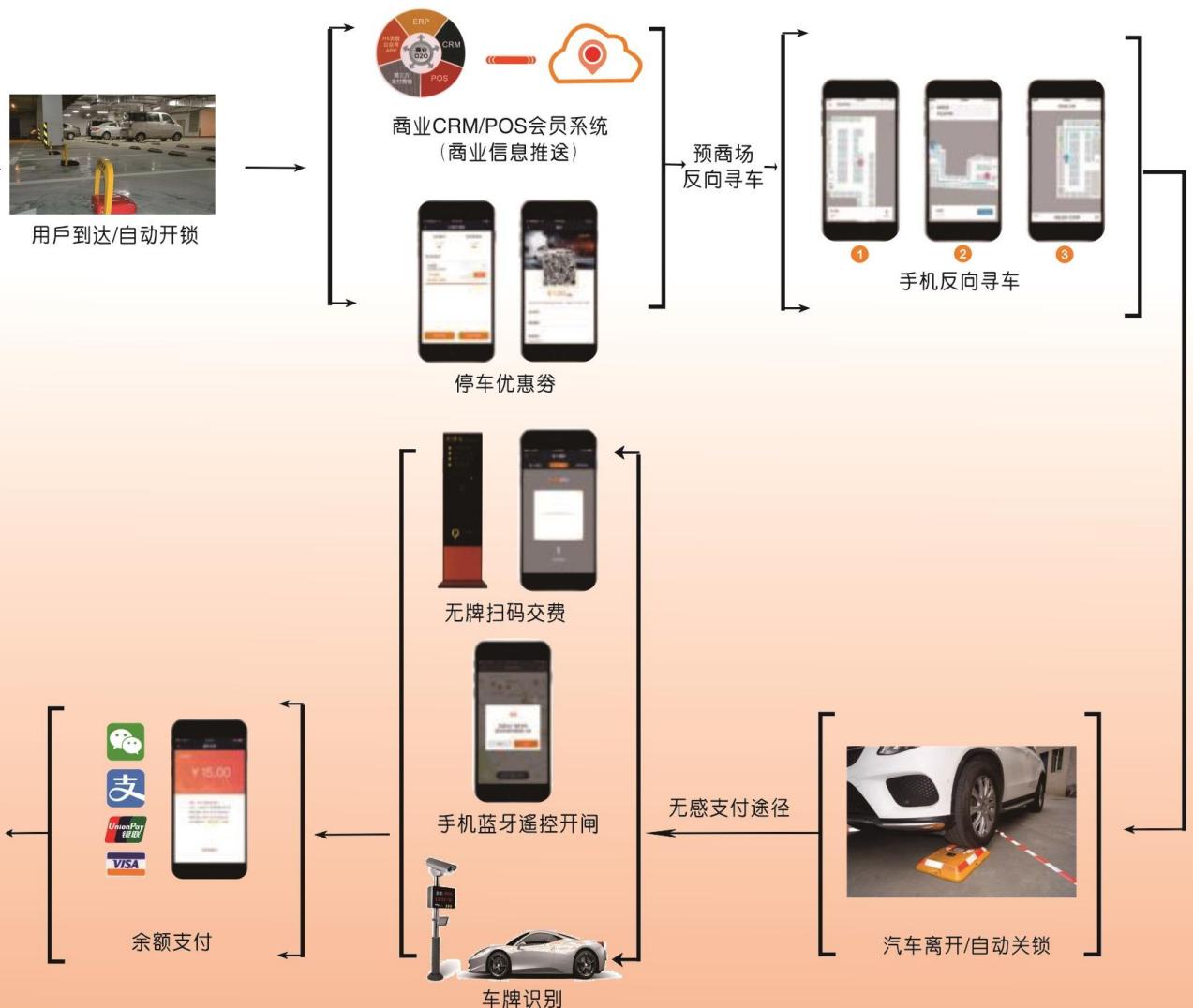


专业解决地下车位闲置问题实现资源共享

地下车位在平时长时间闲置，资源浪费。在不破坏地下设施的基础上通过智慧停车共享车位方案，依托物联网技术，以车位精细化管理为核心，通过标准化协议将不同类型的硬件接入到管理平台，并提供硬件状态监测、现场管理等多方面的信息服务。实现用户注册账户、绑定车牌，即可一览目的区域停车信息；预约停车位；地下室内地图导航到停车位；精准寻找场内车辆；手机快捷支付停车费，同时，用户绑定车位，可智控管理停车位；发布共享获取闲置收益，资源合理利用。

案例实拍





与阿里巴巴和腾讯集团合作

合作建设具备缴费、免密支付、欠费清缴等功能的沈阳城市停车小程序和生活号。

共同打造“信用+城市停车”的停车服务理念。将信用能力引入城市停车场景，信用能力与沈阳城市停车用户缴费场景相结合，共同制定车主缴费及管理规则，提升城市停车服务水平，促进城市停车行业良性健康发展。

智能化设备

自主开发和应用地磁、手持机、视频车、雷达、中位视频、高位视频等智能设施。同时加大视频看护设施建设力度，以此来丰富我市停车场智能化管理设施。





主营业务

MAIN BUSINESS

INCREASE CORPORATE PROFITS



道路停车经营、公共停车场及配套
物业建设、经营管理；



交通基础设施及设备的投资、设
计、建设、开发、销售、运营；



计算机软件开发及销售；互联网信
息服务；



电子收费系统的建设、运营和清分
结算；



广告位的租赁与管理；



新能源汽车配套基础设施的投资建
设及运营管理服务。

城市停车

URBAN PARKING

促进停车场的信息化建设、提高停车场的运行效率;
建立停车信息的实时发布平台打通信息孤岛，缓解停车难;
通过平台导流挖潜现有停车资源的利用率、充分发挥现有停车资源的价值;
通过平台实现特定区域停车资源的错时共享、缓解局部区域的停车难;
积累城市停车大数据、让停车资源的规划建设更加合理。



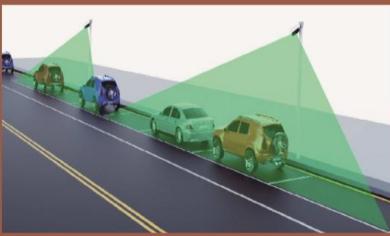
智慧停车平台



诱导屏图片



地位泊车感应



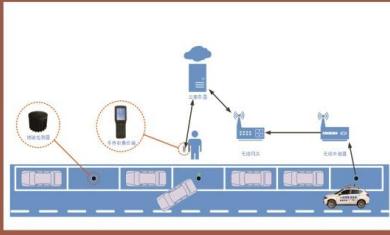
高位视频



高位视频



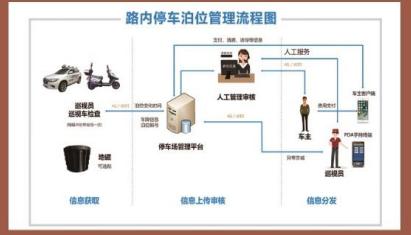
高位视频



智慧停车



巡查员图片



流程图



城市停车服务



智能共享系统

INTELLIGENT SHARING

实时查看附近停车场的剩余车位数量
发布空闲的车位信息
转售多余车位信息
在线支付订金预约闲置车位
用户在停车前提前远程解锁车位，方便快捷
实时查看车位锁的电量，低电量报警
多终端控制车位锁，无需下载app



专业管理团队



专业客服团队



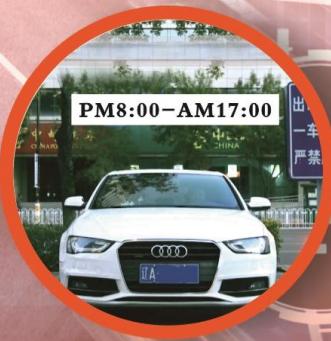
共享车位流程



为每一个闲置车位
赋予独立的智能化属性

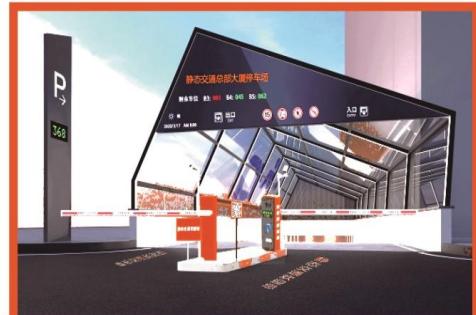


解决传统车位管理困难
依赖高成本人力收费等问题



实现对每一个车位的管理
实现车位的共享

停车场设施展示



帮您解决



找车位难

以一线城市为首的大城市车辆保有量远远大于车位现有量,一位难求的现象经常发生



车位闲置

车主白天上班在办公区占一个车位,小区的车位却空闲,一车占用两位资源



缴费麻烦

停车泊位利用率低,人工成本高,管理效率低、管理粗放,服务质量差。停车场企业投资回收周期长



耗时费力

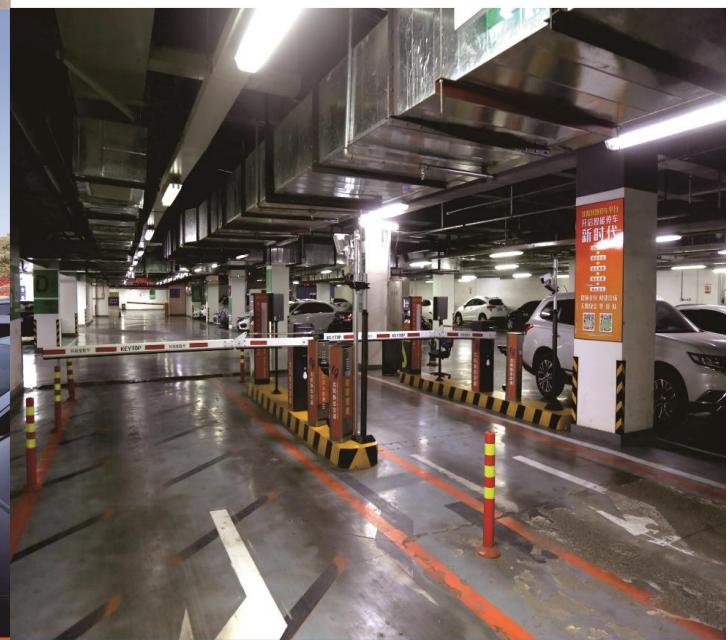
车主找车位耗时、耗能、还易造成拥堵,影响交通



案例展示 | MALL PARKING

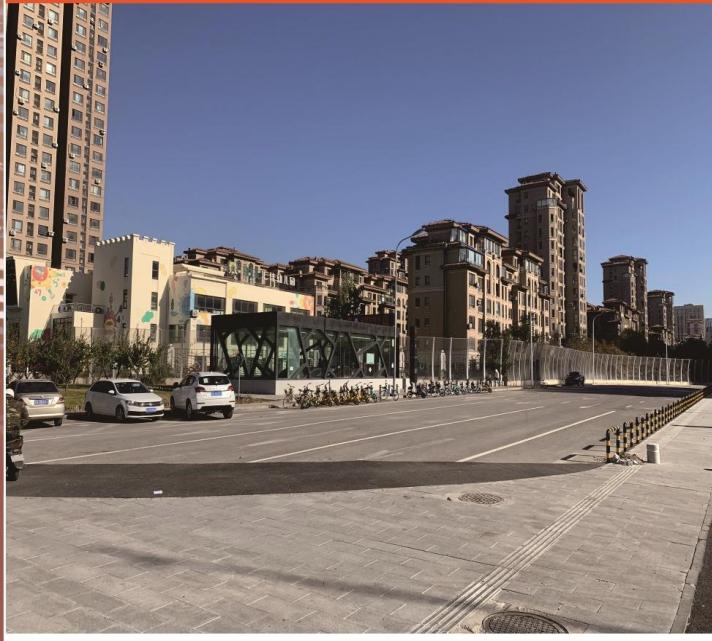


服务50000多个
社会公共停车泊位



运营管理500+

街路道路停车场



我们的水准
看得见



运营管理4000+
路外地下停车泊位



覆盖沈阳市9个
行政区



沈阳静态交通投资建设管理有限公司

Shenyang Static Traffic Investment & Construction Management Co., Ltd.

咨询热线：沈阳市沈河区长青街151号

公司地址：024-22831766